

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lindvænget 2-18 & Bydammen 30-32
Lindvænget 2
2750 Ballerup



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 23. marts 2016
Til den 23. marts 2026.

Energimærkningsnummer 311166609



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

| | |
|----------------------------------|------------|
| 505,87 MWh fjernvarme | 213.602 kr |
| Samlet energjudgift | 213.602 kr |
| Samlet CO ₂ udledning | 71,33 ton |

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---------------|---|
| LOFT Loftrum er isoleret med 300 mm isolering. Isoleringstykkelsen er varierende og fastlagt ved direkte måltagning i tagrum. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelse for hele bygningsdelen. | | |
| Ydervægge | Investering | Årlig besparelse |
| HULE YDERVÆGGE Ydervægge på facader i stueetagen og på 1. sal samt stueetagen i gavle er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er ikke isoleret. Det blev ved besigtigelsen oplyst, at der er gjort forsøg på at hulumursisolere, men dette var ikke muligt. Isoleringstykkelsen er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig. Ydervægge på 2. sal samt i gavle på 1. og 2. sal er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er efterisoleret med isoleringsgranulat. Isoleringstykkelsen er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig. | | |
| FORBEDRING Isolering af hule ydervægge på facader i stueetagen og på 1. sal samt stueetagen i gavle ved indvendig påføring med 100 mm isolering. | 1.422.800 kr. | 37.700 kr. 16,52 ton CO ₂ |

Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|-------------|--|
| VINDUER Bygningen har vinduer med tolags termorude. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder. | | 18.100 kr. 7,91 ton CO ₂ |
| YDERDØRE Bygningen har glasdøre/terrassedøre med tolags termorude og tolags energiglas. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med lavenergiruder. | | 4.700 kr. 2,03 ton CO ₂ |

Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|-------------|---------------------------------------|
| ETAGEADSKILLELSE Gulve i badeværelser mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 80 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning i kælderen. Der er forudsat tilsvarende Isoleringstykkelse for hele bygningsdelen. Øvrig gulv mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkelag, er hulrumsisoleret med ca. 75 mm granulat. Isoleringen er konstateret ved boreprøve i konstruktionen. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv i badeværelser mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås. | | 1.200 kr. 0,50 ton CO ₂ |

Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|-------------|------------------|
| VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre. | | |

VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|-------------|---------------------------------------|
| <p>FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler som vurderes at være fra 2011. Anlægget er placeret i teknikrum. Bygningen opvarmes med fjernvarme, veksleren er placeret i teknikrum i bygning 1.</p> | | |
| <p>SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg.</p> | | |
| <p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at opsætte et solfangeranlæg til supplerende af det varme brugsvand. Der er i forslaget regnet med at der etableres et areal på ca. 100 m² koblet til en ny varmtvandsbeholder på 4000 liter samt at anlægget placeres mod syd. Læs mere på www.god-solvarme.dk. Det er en forudsætning at solpanelerne placeres mod syd og dermed ikke nødvendigvis på taget af bygningen. Er der ikke tagflader mod syd kan solpanelerne i stedet placeres på garagetag eller på et egnet stativ på jorden.</p> | | 9.400 kr. 4,16 ton CO ₂ |
| <p>Varmefordeling</p> | Investering | Årlig besparelse |
| <p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som et-strengs anlæg. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.</p> | | |
| <p>VARMERØR Varmefordelingsrør i teknikrum er delvis isoleret. Varmefordelingsrør i kælder er isoleret. Varmefordelingsrør mellem bygning 1 og bygning 2 i jord er udført som præisolerede rør.</p> | | |
| <p>FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere rørene i tagrum op til 50 mm isolering.</p> | | 1.700 kr. 0,71 ton CO ₂ |
| <p>VARMEFORDELINGSPUMPER Varmefordelingsanlægget er monteret med en automatisk modulerende Magna pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos</p> | | |

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.

Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.

VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|-------------------------------------|
| VARMT VAND I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSRØR Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret. Brugsvandsrør i loftrum er isoleret. | | |
| FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering. | | 100 kr. 0,02 ton CO ₂ |
| VARMTVANDSPUMPER Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos Magne3 Det varme brugsvand leveres fra bygning 1. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 3 stk. 410 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Beholderne er placeret i teknikrum. Det varme brugsvand leveres fra bygning 1. | | |

EL

| EL | Investering | Årlig besparelse |
|--|-------------|---------------------------------------|
| BELYSNING Belysningen i uopvarmet kælder Består af lamper med sparepærer. Lyset er tændt konstant. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i trappeopgang Består af lamper med sparepærer og skumringsrelæ. Lyset tændes og slukkes manuelt. Udebelysning er med sparepærer og skumrings relæ. | | |
| FORBEDRING Belysning i trappeopgang Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelse i rummet. | 30.900 kr. | 9.600 kr. 2,88 ton CO ₂ |
| FORBEDRING VED RENOVERING Belysning i uopvarmet kælder Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af bevægelse i rummet. | | 5.200 kr. 1,54 ton CO ₂ |
| SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| FORBEDRING Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel til fællesinstallationer. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign. | 77.000 kr. | 5.000 kr. 2,19 ton CO ₂ |

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af etageadskillelser og kældre skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres tilstrækkeligt.
- Ved efterisolering af loftkonstruktioner skal det sikres at nærliggende loftrum er tilstrækkeligt ventileret.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed.

Varmeafregning sker efter intern fordelingsnøgle i forhold til boligareal.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

- Loft
- Kælder

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------|--|---------------|---|------------------|
| Bygning | | | | |
| Hule ydervægge | Isolering af hule ydervægge på facader i stueetagen og på 1. sal samt stueetagen i gavle | 1.422.800 kr. | 116,24 MWh Fjernvarme 190 kWh Elektricitet | 37.700 kr. |
| EL | | | | |
| Belysning | Trappeopgang: Monter lys og bevægelses styring | 30.900 kr. | 4.344 kWh Elektricitet | 9.600 kr. |
| Solceller | Etablering af solceller | 77.000 kr. | 2.284 kWh Elektricitet 1.026 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 5.000 kr. |

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|----------------------------|---|--|------------------|
| Bygning | | | |
| Vinduer | Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder | 55,80 MWh Fjernvarme 58 kWh Elektricitet | 18.100 kr. |
| Yderdøre | Udskiftning af glasdør/terrassedør | 14,35 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet | 4.700 kr. |
| Etageadskillelse | Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. | 3,56 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet | 1.200 kr. |
| Varmeanlæg | | | |
| Solvarme | Etablering af solvarme | 29,92 MWh Fjernvarme -94 kWh Elektricitet | 9.400 kr. |
| Varmerør | Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm | 5,03 MWh Fjernvarme | 1.700 kr. |
| Varmt og koldt vand | | | |
| Varmtvandsrør | Isolering af tilslutningsrør | 0,12 MWh Fjernvarme | 100 kr. |
| El | | | |
| Belysning | Uopvarmet kælder: Monter lys og bevægelses styring | 2.323 kWh Elektricitet | 5.200 kr. |

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1 blok 2 Lindevænget 2, 2750 Ballerup

| | |
|---|------------------------------|
| Adresse | Lindevænget 2, 2750 Ballerup |
| BBR nr | 151-19994-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etageboligbebyggelse (140) |
| Opførelsesår | 1947 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 3273 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 2238 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 746 m ² |
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Varmeudgifter | 0 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 0 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 474,96 MWh Fjernvarme |
| Aflæst periode | 01-07-2014 til 01-07-2015 |

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Varmeudgifter | 0 kr. pr. år |
| Fast afgift | 0 kr. pr. år |
| Varmeudgift i alt | 0 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 502,06 MWh Fjernvarme |
| CO ₂ udledning | 70,79 ton CO ₂ pr. år |

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2 blok 1 Bydammen 30, 2750 Ballerup

| | |
|---|----------------------------|
| Adresse | Bydammen 30, 2750 Ballerup |
| BBR nr | 151-19994-2 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Etageboligbebyggelse (140) |

| | |
|---|---------------------|
| Opførelsesår | 1947 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 611 m ² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 97 m ² |
| Opvarmet bygningsareal | 1740 m ² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m ² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 0 m ² |
| Uopvarmet kælderetage | 580 m ² |
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | C |

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Opdelingen i bygning 1 og 2 er med udgangspunkt i de faktiske placeringer af lejlighederne i de 2 bygninger og ikke efter den placering der er i BBR.

Det ejers pligt, at BBR-Oversigten er korrekt.

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er i god overensstemmelse med det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste forbrug ikke har indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

| | |
|---|---------------------------------|
| Fjernvarme | 320,41 kr. per MWh |
| | 51.516 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning | 2,20 kr. per kWh |

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold. Bemærk at effektbidrag ved fjernvarme beregnes ud fra bygningens energibehov ud fra flg. model (Bygningens brutto energibehov jf. energimærket / 2500)

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Lars Falck Winding

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lindevænget 2-18 & Bydammen 30-32
Lindevænget 2
2750 Ballerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. marts 2016 til den 23. marts 2026

Energimærkningsnummer 311166609

Energimærke

Lindevænget 2-18 & Bydammen 30-32 - Bygning 1 blok 2 Lindevænget 2,
2750 Ballerup
Lindevænget 2
2750 Ballerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. marts 2016 til den 23. marts 2026

Energimærkningsnummer 311166609

Energimærke

Lindevænget 2-18 & Bydammen 30-32 - Bygning 2 blok 1 Bydammen 30,
2750 Ballerup
Bydammen 30
2750 Ballerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 23. marts 2016 til den 23. marts 2026

Energimærkningsnummer 311166609