

Bestyrelsen A/B Lindeparken

Bydammen 30 - 32 og Lindevænget 2 - 18, 2750 Ballerup
bestyrelsen@ab-lindeparken.dk



Ballerup, den 20 juni 2018

Referat fra ekstraordinær generalforsamling d. 20. Juni 2018

Deltagere ved ekstraordinær generalforsamling:

Bestyrelsen: formand Carsten, Annette, Per, Kenni og Simone

Øvrige beboere: Berit, Walther, Hans, Sonny, Claus, Annie, George, Sanne, Jette, Katrine, Maria, Morten, Lissie, Louise, Annette, Jens

Fuldmagt: Bjarne Bhansen

Dagsorden:

- 1) **Vedtægtilføjelse § 13. stk 2 B2** *En fraflyttende andelshaver kan få udstedt et boliggarantibevis. Bolig-garantibeviset giver tilsagn om at få anvist en bolig i A/B Lindeparken såfremt tilbageflytning skulle ønskes indenfor en toårig periode regnet fra garantibevisets udstedelsesdato, og således at den, der først er indtegnet på ventelisten, går forud for de senere indtegnede. Garantibevisindehaver skal selv rette henvendelse for at aktivere garantien og er der ved garantiperiodens udløb ikke gjort brug af beviset, vil indehaver blive overført til ventelisten jf. § 13, stk. 2 litra C med godskrivning af anciennitet for hele garantiperioden. Garantibeviset er vist som Bilag 2.*

a. Tilføjes:

- i. **Garantibeviset opbevares kun online, kun med adgang for den siddende bestyrelse.**

- **Forslag vedtaget**

2) Vedtægtsændring

- a. **Ændring af nuværende § 13.3** *Foreningens ventelister skal fremlægges til eftersyn for andelshaverne på hvert års ordinære generalforsamling.*

- b. **Ændres til: Ventelisten opbevares kun online, kun med adgang for den siddende bestyrelse. Bestyrelsen vedligeholder ventelisten efter persondata befordringen.**

- **Forslag vedtaget**

3) Ny Godkendt legeplads

Rutsjebane
Faldunderlag
Legetårn
Rede gyng
Klatrestativ
Brandstang
Armgang
Montering
Serviceaftale

Mulighed for reklameplads

1.495,00 DKK per. Måned i 7 år

- **Forslag nedstemt**

4) Arbejdsdagsdagsindskud

Årlig indskud på 500,00 DKK
Opkræves automatisk via huslejen pr. 1 April.
Pengene skal bruges til tilskud til vedligehold af AB-Lindeparken.
Ved deltagelse returneres 250,00 DKK per deltaget arbejdsdag.
Der vil være særlige regler for pensionister og andre med fysisk handikap.

- **Forslag vedtaget**

Godkendelse af referat

Kenni Valla



Carsten Jepsen




Simone Neve Olsen

Per Jetting



Annette Christensen

